

Energiansäästö on asukkaiden arkea

Ilmastonmuutoksen ehkäisemisessä ja energiansäästöissä asumisen arki nousee merkittävään asemaan. Energiansäästöviikolla VVO-yhtymä – maamme suurin asumispalvelujen tarjoaja – herättelee asukkaitaan, henkilöstöään ja kiinteistöhuoltoyhtiötä viilaamaan energia-asiat kuntoon ennen lämmityskauden alkua.

Tavallisen asuinkiinteistön hoitovastikkeesta kolmannes kuluu lämpöön, sähköön ja veteen. Tämän osuuden kasvua koetetaan VVO-yhtymässä hillitä aktiivisen toiminnan avulla.

VVO:ssa on jo pitkään toiminut talokohtaisen energiankäytön suunnittelun ja seurannan tukihenkilöiksi koulutettuja asukkaita eli energiaeksperttejä sekä vietetty syksyisin Energiansäästöviikkoa.

– Kiinteistönomistaja arvostaa energiatehokkuutta, asukkaat omia kulujaan karsivaa energiansäästöä. Kustannusten pienentäminen koituu molempien hyödyksi. Ilmastonmuutos konkretisoi, mistä energiansäästöissä oikeastaan on kysymys, kiteyttää VVO:n ympäristöasiantuntija Kari Mähönen.

Näyttelyitä ja keskusteluja asukasvoimin

Aiemmin Energiansäästöviikko perustui paljolti VVO:n tai huoltoyhtiöiden aktiivisuuteen, syksyllä 2006 vastuuta annettiin asukkaille.

Ajatuksena oli rohkaista asukasaktiiveja pystyttämään talojensa kerhotiloihin aineistoon perustuva näyttely ja pitämään kaikille asukkaille tarkoitettu avoimien ovien iltapäivä energiansäästöasioiden merkeissä.

Mikä VVO?

- VVO on maamme suurin valtakunnallinen asumispalvelujen tarjoaja, joka rakennuttaa, markkinoi ja isännöi omia asuntojaan.
- VVO:lta voi vuokrata asunnon, hankkia asumisoikeusasunnon tai osaomistusasunnon, tai ostaa asunnon kokonaan omaksi.
- VVO:lla on noin 38 000 vuokra- ja osaomistus-asuntoa yli 50 eri paikkakunnalla.

Kuva: Kari Lehtola / Gorilla



Asukkaat voivat kaikkein eniten vaikuttaa vedenkulutukseen. Kun vedenkulutukseen lasketaan mukaan käytetyn lämmitysenergian hinta, vesi on talon kallein yksittäinen hyödyke.

– Aina pitää koettaa keksiä jotain uutta eikä mennä samaa raidetta eteenpäin. Raha ja vuokrien nousun ehkäisy motivoivat tehokkaasti tätä toimintaa, mutta tuoreen lähestymistavan löytäminen on hyvin haastavaa, Mähönen tuumii.

– Koska asukasaktiivit ovat toimessaan vapaaehtoisia, heitä ei pidä kuormittaa liikaa. Onneksi hyvää valmista aineistoa löytyi helposti.



Kuva: Jukka Ahola/ VVO

Energiansäästöviikko VVO:ssa

Toimenpiteet

- asukaskampanja taloissa
- oman henkilöstön aktivointi TietäNetin avulla
- asiakkaiden aktivointi Internetissä, www.vvo.fi

Välineet

- kirjeet
- Asukas-lehti
- kalvosarja
- Internet

Tietoa paperilla ja sähköisesti

Energiansäästöviikkoa valmisteltiin postittamalla asukasaktiiveille pääosin Motivan materiaalista koostunut energiatietopaketti, jossa eri teemat – lämpö ja lämmitys, liikkuminen ja liikenne, vesi ja vedenkäyttö, hankintojen vaikutus energiansäästöön, sähkönkulutus sekä jätteiden synnyn ehkäisy ja kierrätys – oli valmiiksi jaoteltu eri viikonpäiviä varten.

Uutta oli myös Internetin tehokas valjastaminen Energiansäästöviikon tarpeita varten. VVO:n

sisäisessä TietäNetissä kerrottiin yhtymän energiankäytöstä, asuinkiinteistöjen energiansäästösopimuksesta sekä ilmastonmuutoksesta. VVO:n kotisivuilla kävijät pääsivät tutustumaan energiaa säästäviin asumisen vinkkeihin.

Koko energiansäästöviikon ajan kotisivulla ja TietäNetissä pyöri ilmastoaiheinen visailu. Kaikkien oikein vastanneiden kesken arvottiin Energiansäästöviikko-fleecepusakoita.

Hyvän viikon tehokas lopetus

Asukasaktiiveille tehdyn kyselyn perusteella näyttää siltä, että Energiansäästöviikkoa vietettiin aktiivisesti ja ohjeiden mukaisesti noin 100:ssa VVO:n vuokra- ja osaomistustalossa. Näyttelyihin kävi tutustumassa ja energiansäästöasioista keskustelemassa 500–1 000 asukasta.

– Ilmastovisaan tuli paljon oikeita vastauksia ja sekä asukkaat että oma väki ottivat yhteyttä kysyäkseen lisää esimerkiksi kodinkoneiden energiansäästöseikoista. Se tuntui hyvältä.

Mähönen korostaa, että Energiansäästöviikko pitää myös lopettaa tehokkaasti. Niinpä satakunta eteläsuomalaista VVO:n energia- ja ympäristöeksperttiä kokoontui heti lokakuussa ympäristömessujen yhteydessä puimaan kokemuksia ja miettimään tulevia teemoja.

– Energiansäästöviikon viettäminen sai vahvaa kannatusta. Teemoja ja toteutusta täytyy kuitenkin vuosi vuodelta virittää tarpeiden mukaan.

Mittausten myötä eteenpäin

VVO:n kiinteistöissä riittää vielä työmaata muun muassa ilmanvaihdon hallittavuudessa ja lämmityksen tasapainottamisessa. Jo vuosikymmeniä käytössä olleen kulutusseurannan rinnalle VVO ottaa lähitulevaisuudessa käyttöön PromisE-ympäristöluokitusjärjestelmän, joka osoittaa kiinteistöjen ympäristövaikutuksen.

VVO:ssa suunnitellaan kiinteistöjen energiankäytön tarkkaa mittaamista. Energiansäästöviikolla aiotaan kiinnittää erityistä huomiota muutamiin teemoihin ja viikon jälkeen mitata uudelleen niihin liittyviä kulutuslukuja.

Valtakunnallinen Energiansäästöviikko



Valtakunnallista Energiansäästöviikkoa vietetään vuosittain viikolla 41. Sen tavoitteena on kiinnittää huomiota tarkoituksenmukaiseen energiankäyttöön.

Teemaviikkoon osallistuu vuosittain yrityksiä ja yhteisöjä kautta maan. Energiansäästöviikkoa voi viettää monella tavoin – usein se liittyy yrityksen ympäristöohjelmaan.

www.energiansaastoviikko.fi



Motiva Oy
Urho Kekkosen katu 4–6 A
PL 489
00101 Helsinki
Puh. 0424 2811
Faksi 0424 281 299
www.motiva.fi

