



**Motiva**

Tilinpäätös 2010



# Hallituksen kertomus toiminnasta 1.1.-31.12.2010

## 1. Toiminta

Motiva Oy tuottaa ja tarjoaa energian säästöä, energia- ja materiaalitehokkuutta sekä uusiutuvien energialähteiden käyttöä edistäviä projekti- ja asiantuntijapalveluja. Motiva Oy toimii valtionhallinnon sidosyrittäjänä, jonka merkittävimmät asiakkaat ovat ministeriöt ja muu valtionhallinto.

Motiva Oy:n tytäryhtiö Motiva Services Oy tarjoaa Motiva Oy:n asiantuntemukseen perustuvia palveluja yrityksille ja kunnille Suomessa ja ulkomailla.

Motiva tarjoaa asiantuntijapalveluja seuraavilla toiminta-alueilla:

- energiatehokkuussopimusten koordinointi ja seuranta
- energiakatselmuksot ja -analyysit
- uusiutuvien energialähteiden käytön edistäminen
- materiaalitehokkuuskatselmuksot
- tuotelähtöinen ympäristöjohtaminen
- neuvonta ja asenteisiin sekä käyttötottumuksiin vaikuttaminen
- energia- ja materiaalitehokkuuden viestintä

Strategiansa mukaisesti Motiva-konserni hakee kasvua valtionhallinnon asiakkuuksista ja Suomen ulkopuolelta tehtävistä toimeksiannoista sekä lisäämällä eri tahoille tarjottavia neuvontapalveluja. Onnistumisen edellytyksenä on Motivan hyvä maine riippumattomana asiantuntijayrityksenä.

## 2. Talous

Motiva-konsernin liikevaihto oli toimintavuonna 6 105 327 € (5 866 283 € v. 2009), ja tulos ennen veroja 400 060 € (355 519 € v. 2009). Keskeneräisten projektien jaksotuksessa on sovellettu osatuloutusmenettelyä. Hyvään tulokseen vaikutti erityisesti oman työn laskutettavuusaste, joka hyvästä tilauskannasta johtuen pysyi koko vuoden budjetoitua korkeamana.

Taseen loppusumma oli 3 487 437 € (3 149 132 € vuonna 2009), josta oman pääoman osuus oli 1 856 994 euroa (1 624 175 € v. 2009). Yhtiön vakavaraisuus ja maksuvalmius ovat pysyneet hyvinä.

Tunnusluvut	2008	*2009	*2010
Liikevaihto, 1 000 €	5 133	5 867	6 105
Liikevoitto, 1 000 €	46	355	394
Liikevoitto-%	0,9 %	6,1 %	6,4 %
Omavaraisuusaste	53 %	57,5 %	58,7 %
Oman pääoman tuotto-%	5,4 %	18,9 %	15,7 %

\*konserni



Motivan hallitus: (oikealta) hallituksen puheenjohtaja Juhani Wiio, toimitusjohtaja Jouko Kinnunen, Ilkka Puro, Heli Arantola, Nina Routti-Hietala, Salla Vainio sekä Antero Honkasalo

### 3. Henkilöstö

Vuoden 2010 aikana konsernin henkilöstön lukumäärä on kasvanut neljällä. Konsernin palveluksessa oli 44 henkilöä vuoden 2010 lopussa, joista naisia 26 ja miehiä 18.

Vuosittain toteutetun henkilöstön tyytyväisyyskyselyn perusteella työn sisältöön ja vastuullisuuteen oltiin tyytyväisiä.

Henkilöstö	2008	*2009	*2010
Keskimääräinen lukumäärä, htv	31	36	40
Palkat ja palkkiot, 1000 €	1 684	2 080	2 248

\*konserni

### 4. Hallinto

Motiva Oy:n hallitukseen kuuluivat yhteiskuntatieteiden tohtori Juhani Wiio (puheenjohtaja), toimitusjohtaja Anne Haggrén 28.4.2010 saakka, johtaja Heli Arantola 28.4.2010 lähtien, ympäristöneuvos Antero Honkasalo, finanssineuvos Ilkka Puro, vanhempi hallitussihteeri Nina Routti-Hietala ja toimitusjohtaja Salla Vainio.

Yhtiön toimitusjohtaja on filosofian maisteri Jouko Kinnunen.

Konsernin tilintarkastaja on Tuokko Tilintarkastus Oy, joka on nimennyt päävastuulliseksi tilintarkastajaksi KHT Timo Tuokon.

### 5. Tulevaisuuden näkymät

Keskustelu kasvihuonekaasujen vähentämisestä, uusiutuvan energian käytön lisäämisestä ja energiatehokkuuden parantamisesta on jatkunut vilkkaana. Valtioneuvoston vuoden 2010 alussa tekemä periaatepäätös energiatehokkuustoimenpiteistä luo hyvän pohjan Motivan neuvontatyölle. Motivan kannalta keskeistä on, että energiatehokkuuden edellyttämät toimenpiteet sisällytetään tulevan hallitusohjelman linjauksiin.

Energiatehokkuustoimikunta ehdotti mietinnössään, että työ- ja elinkeinoministeriön hallinnonalalle perustetaan energiavirasto. Motivan tavoitteena on myydä jatkossakin palveluitaan työ- ja elinkeinoministeriön hallinnonalalle.

Jatkossa on tärkeää laajentaa ja vakiinnuttaa asiakkuuksia eri ministeriöiden sekä uusien valtionhallinnon virastojen kanssa. Näitä ovat mm. maa- ja metsätalousministeriö, ulkoasiainministeriö sekä Liikennevirasto ja Trafi. Motiva näkee myös kasvumahdollisuuksia Suomen ulkopuolelle tehtävien töiden määrässä.

Vuoden 2010 lopussa valtioneuvosto jätti eduskunnalle luonnonvaraselonteon. Tavoitteena on, että selonteon keskeisimmät toimenpide-ehdotukset otetaan mukaan tulevan eduskuntakauden hallitusohjelmaan. Selonteon linjaukset antavat hyvän tuen Motivan materiaalitehokkuustoiminnan kehittämiseen.

Koko Motiva-konsernille uusia liiketoimintamahdollisuuksia avaa 1.1.2011 alkaen Motiva Services Oy:öön liiketoimintakaupalla liitetty ympäristömerkintäliiketoiminta.

## 6. Merkittävät riskit

Merkittävin riski tulevana vuosina Motivalle on valtion budjetissa energian ja materiaalien käytön tehostamiseen ja uusiutuvien energialähteiden käytön edistämiseen tarkoitettujen määrärahojen vähäisyys. Toteutuessaan tämä merkitsisi Motiva Oy:n sidosyksikköroolissa myös toimeksiantojen vähenemistä. Mikäli energiatehokkuustoimikunnan ehdotama energiavirasto päätetään perustaa, se voi vaikuttaa myös Motivalta tilattuihin töihin.

Jatkossakin on tärkeää pystyä säilyttämään Motivan houkuttelevuus hyvänä työnantajana kasvun edellyttämän asiantuntijoiden saamisen turvaamiseksi. Tällä hetkellä varsinakin energiatehokkuuden osaajista on suuri kysyntä.

## 7. Palkitsemisjärjestelmä

Palkitsemisjärjestelmällä pyritään takaamaan se, että sekä johdon, hallituksen jäsenten että koko henkilöstön palkitseminen osaltaan varmistaa ja parantaa yhtiön toimintaedellytyksiä ja kilpailukykyä.

Motiva Oy:n palkitsemisjärjestelmä on seuraava:

### **Johdon ja hallituksen palkitsemista koskeva päätöksentekojärjestelmä**

Toimitusjohtajan työehdoista sovitaan yhtiön ja toimitusjohtajan välisessä johtajasopimuksessa. Hallituksen palkitsemisesta päättää varsinainen yhtiökokous. Henkilöstön tulospalkkiomenettelystä päättää yhtiön hallitus.

### **Hallituksen puheenjohtajan ja jäsenten palkkiot ja niiden määräytymisperusteet**

Motiva Oy:n varsinaisen yhtiökokouksen 28.4.2010 mukaisesti hallituksen jäsenten palkkio on 800 euroa kuukaudessa ja hallituksen puheenjohtajan palkkio 1 550 euroa kuukaudessa. Yksittäiseltä kokoukselta palkkiota maksetaan 300 euroa.

Yhteensä hallituksen puheenjohtajalle ja jäsenille maksettiin vuonna 2010 palkkioita 82 800 euroa.

Hallitus on kokoontunut tilikauden aikana kahdeksan kertaa, joka kerta täysilukuisena.

### **Toimitusjohtajan kannustinjärjestelmät**

Toimitusjohtajalle voidaan maksaa vuosittain toiminnan tulokellisuutta osoittavien mittareiden perusteella palkan lisäksi tulospalkkio. Sen laskemisessa sovelletaan yhtiön kulloinkin voimassaolevia periaatteita, joista päättää hallitus.

Motiva Oy:n toimitusjohtajalle maksettiin tilikauden 2010 aikana palkkaa 113 626 euroa, josta tulospalkkiota edelliseltä tilikaudelta oli 25 128 euroa. Vuodelta 2010 tulospalkkiota tullaan maksamaan 14 160 euroa.

## 8. Hallituksen voitonjakoehdotus

Konsernin tilikauden voitto on 272 819,40 euroa.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että emoyhtiön tilikauden voitosta 254 941,55 euroa jaetaan osinkona 80 000,00 euroa ja loppuosa voitosta jätetään omaan pääomaan. Hallituksen näkemyksen mukaan ehdotettu osingonjako ei vaaranna yhtiön maksuvalmiutta.

Helsingissä huhtikuun 5. päivänä 2011

**Juhani Wiio**, hallituksen puheenjohtaja

**Heli Arantola Antero Honkasalo Ilkka Puro Nina Routti-Hietala Salla Vainio**

**Jouko Kinnunen**, toimitusjohtaja

# Motiva konserni tuloslaskelma ja tase

5

Konsernin tuloslaskelma	01.01.2010 - 31.12.2010	01.01.2009 - 31.12.2009
<b>Liikevaihto</b>	<b>6 105 327,05</b>	<b>5 866 282,64</b>
Materiaalit ja palvelut	- 2 139 317,55	- 2 192 076,62
Henkilöstökulut	- 2 771 121,27	- 2 521 197,54
Poistot ja arvonalentumiset	- 17 108,58	- 101 563,67
Liiketoiminnan muut kulut	- 784 057,98	- 696 374,16
	- 5 711 605,38	- 5 511 211,99
<b>Liikevoitto/-tappio</b>	<b>393 721,67</b>	<b>355 070,65</b>
Rahoitustuotot ja -kulut	6 338,36	448,17
Voitto/tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	400 060,03	355 518,82
Tuloverot	- 127 240,63	- 72 036,95
<b>Tilikauden voitto/tappio</b>	<b>272 819,40</b>	<b>283 481,87</b>

Konsernin tase	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
<b>VASTAAVAA</b>			<b>VASTATTAVAA</b>	
<b>Pysyvät vastaavat</b>			<b>Oma pääoma</b>	
Aineettomat hyödykkeet			Osakepääoma	912 055,20
- Aineettomat oikeudet	23 160,45	10 615,10	Ylikurssirahasto	214 149,38
Aineelliset hyödykkeet			Kertyneet voittovarot	457 970,26
- Koneet ja kalusto	44 081,43	40 855,26	Tilikauden voitto/tappio	272 819,40
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>67 241,88</b>	<b>51 470,36</b>	<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>1 856 994,24</b>
			<b>1 624 174,84</b>	
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>			<b>Vieras pääoma</b>	
Vaihto-omaisuus			Lyhytaikainen vieras pääoma	
- Keskeneräiset työt	36 287,00	13 198,00	Saadut ennakot	323 228,00
Lyhytaikaiset saamiset			Ostovelat	377 022,15
- Myyntisaamiset	2 110 255,37	2 187 484,13	Muut lyhytaikaiset velat	334 825,46
- Siirtosaamiset	497 645,90	364 319,63	Siirtovelat	595 367,42
Rahat ja pankkisaamiset	776 007,12	532 660,19	<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>1 630 443,03</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>3 420 195,39</b>	<b>3 097 661,95</b>	<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>3 487 437,27</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>3 487 437,27</b>	<b>3 149 132,31</b>	<b>3 149 132,31</b>	

# Motiva Oy

## tuloslaskelma ja tase

6

Motiva Oy:n tuloslaskelma	01.01.2010 - 31.12.2010	01.01.2009 - 31.12.2009
<b>Liikevaihto</b>	<b>5 537 086,77</b>	<b>5 530 749,77</b>
Materiaalit ja palvelu	- 1 895 074,94	- 2 057 961,78
Henkilöstökulut	- 2 492 452,30	- 2 393 807,18
Poistot ja arvonalentumiset	- 17 108,58	- 101 563,67
Liiketoiminnan muut kulut	- 763 129,92	- 677 434,99
	- 5 167 765,74	- 5 230 767,62
<b>Liikevoitto/-tappio</b>	<b>369 321,03</b>	<b>299 982,15</b>
Rahoitustuotot ja -kulut	6 324,43	448,17
Voitto/tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	375 645,46	300 430,32
Tuloverot	- 120 703,91	- 57 713,94
<b>Tilikauden voitto/tappio</b>	<b>254 941,55</b>	<b>242 716,38</b>

Motiva Oy:n tase	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
<b>VASTAAVAA</b>			<b>VASTATTAVAA</b>	
<b>Pysyvät vastaavat</b>			<b>Oma pääoma</b>	
Aineettomat hyödykkeet			Osakepääoma	912 055,20
- Aineettomat oikeudet	23 160,45	10 615,10	Ylikurssirahasto	214 149,38
Aineelliset hyödykkeet			Kertyneet voittovarot	417 204,77
- Koneet ja kalusto	44 081,43	40 855,26	Tilikauden voitto/tappio	254 941,55
Osakkeet ja osuudet			<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>1 798 350,90</b>
- Tytäryhtiöosakkeet	10 000,00	10 000,00		<b>1 583 409,35</b>
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>77 241,88</b>	<b>61 470,36</b>	<b>Vieras pääoma</b>	
			Lyhytaikainen vieras pääoma	
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>			Saadut ennakot	291 128,00
Vaihto-omaisuus			Ostovelat konserniyhtiöiltä	24 406,89
- Keskeneräiset työt	36 287,00	13 198,00	Ostovelat muilta	366 590,68
Lyhytaikaiset saamiset			Muut lyhytaikaiset velat	306 769,84
- Lainasaamiset konserniyhtiöiltä	30 000,00	30 000,00	Siirtovelat konserniyhtiöiltä	0,00
- Myyntisaamiset konserniyhtiöiltä	198 630,73	83 680,41	Siirtovelat muilta	527 993,87
Myyntisaamiset muilta	1 785 448,95	2 043 733,74	<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>1 516 889,28</b>
- Siirtosaamiset konserniyhtiöiltä	35 595,20	0,00	<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>3 315 240,18</b>
- Siirtosaamiset muilta	414 642,07	340 433,75		<b>3 048 156,76</b>
Rahat ja pankkisaamiset	737 394,35	475 640,50		
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>3 237 998,30</b>	<b>2 986 686,40</b>		
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>3 315 240,18</b>	<b>3 048 156,76</b>		

# Tilinpäätöksen liitetiedot

## 31.12.2010

### Konsernitilinpäätös

Konsernitilinpäätös on laadittu Motiva Oy:n sekä Motiva Oy:n kokonaan omistaman tytäryhtiön Motiva Services Oy:n tilinpäätösten yhdistelmänä ottaen huomioon keskinäisten saamisten ja velkojen sekä keskinäisten liiketoimien eliminoinnit. Molempien yhtiöiden kotipaikka on Helsinki.

### Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Tilinpäätös on laadittu edellisenä vuonna käytettyjä arvostus- ja jaksotusperiaatteita ja -menetelmiä noudattaen.

### Pysyvien vastaavien arvostaminen

Taseeseen merkittyjen aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenoista on vähennetty suunnitelman mukaiset poistot. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella. Poistot on tehty hyödykkeen käyttöönottokaudesta alkaen. Suunnitelman mukaiset poistoajat ovat: ATK-laitteet 3 v, ATK-ohjelmat 3 v, Konttorikoneet 5 v, Konttorikalusto 10 v, Peruskorjausmenot 3 v.

### Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoa tai sitä alempaan jälleenhankintahintaan tai todennäköiseen myyntihintaan. Vaihto-omaisuuteen on kirjattu osatuloksesta johtuvat keskeneräiset työt.

### Osatuloutuksen jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Pitkän valmistusajan vaativista suoritteista syntyvä tulo on kirjattu tuotoksi valmistusasteen perusteella. Pitkän valmistusajan vaatimiksi suoritteiksi on katsottu hankkeet, joiden aloittamis- ja lopettamisajankohdat ajoittuvat eri tilikausille. Pitkäaikaishankkeiden valmistusaste on määritelty hankkeen toteutuneen työajan suhteessa hankkeelle budjetoituun kokonaistyöaikaan.

### Yhtiön osakkeet

Osakepääoma muodostuu seuraavasti	31.12.2010	31.12.2009
Osakkeiden lukumäärä (1 ääni/osake)	54 289 kpl	54 289 kpl
Osakepääoma	912 055,20	912 055,20

### Tytäryhtiön osakeanti

Yhtiön kokonaan omistaman tytäryhtiön Motiva Services Oy:n ylimääräinen yhtiökokous on 15.12.2010 päättänyt vahvistaa osakepääomaa 90 000,00 eurolla 100 000,00 euroon. Motiva Oy merkitsti koko osakepääoman korotuksen ja korotus on rekisteröity 25.1.2011. Osakepääoman korotuksen yhteydessä ei annettu uusia osakkeita.

### Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Yhtiön tytäryhtiö Motiva Services Oy on tehnyt sopimuksen Ympäristömerkkiliiketoiminnan kaupasta 16.12.2010 Suomen Standardisoimisliitto SFS ry:n kanssa. Liiketoimintakauppa astuu voimaan 1.1.2011 ja sen myötä tytäryhtiölle siirtyy 12 toimihenkilöä ns. vanhoina työntekijöinä. SFS ry vastaa kaikista työnantajavelvoitteista siirtohetkeen saakka.

Liiketoimintakaupan myötä Motiva Services Oy ryhtyy harjoittamaan osana muuta toimintaansa ympäristömerkkiliiketoimintaa, mukaan lukien Joutsenmerkin eli Pohjoismaisen ympäristömerkin sekä EU-Kukan eli Euroopan ympäristömerkin käyttöoikeuksien myöntämistä ja niihin liittyviä toimintoja. Kaupan seurauksena tytäryhtiön liiketoiminta kasvaa merkittävästi.

### Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Hallitus esittää, että emoyhtiön tilikauden voitosta 254 941,55 euroa jaetaan osinkona 80 000 00 euroa ja loppuosa voitosta siirretään edellisten tilikausien voitot/tappiot -tilille. Hallituksen näkemyksen mukaan ehdotettu osingonjako ei vaaranna yhtiön maksuvalmiutta.

## Tilinpäätöksen liitetiedot 31.12.2010

8

### Liikevaihdon erittely 1.1 -31.12.2010 1.1 -31.12.2009

#### Konserni

Valmistusasteen mukainen liikevaihto	1 567 854	1 346 969
Muu liikevaihto	4 537 473	4 519 314
Liikevaihto yhteensä	6 105 327	5 866 283

Pitkäaikaishankkeiden budjetoidut tuotot yht.	3 573 032	2 542 675
Kirjattu tuotoksi valmistusasteen mukaan	2 035 318	1 187 799
Tuotoiksi kirjaamatta oleva määrä 31.12.	1 537 714	1 354 876

#### Emoyhtiö

Valmistusasteen mukainen liikevaihto	1 472 252	1 224 482
Muu liikevaihto	4 064 835	4 306 267
Liikevaihto yhteensä	5 537 087	5 530 749

Pitkäaikaishankkeiden budjetoidut tuotot yht.	3 186 352	2 363 060
Kirjattu tuotoksi valmistusasteen mukaan	1 986 845	1 065 312
Tuotoiksi kirjaamatta oleva määrä 31.12.	1 199 507	1 297 748

### Liikevaihto markkina-alueittain 1.1 -31.12.2010 1.1 -31.12.2009

#### Konserni

Kotimaan myynti	5 471 422,78	5 265 605,06
Vienti EU-maihin	402 923,97	190 583,06
Vienti EU:n ulkopuolelle	230 980,30	410 094,52
	6 105 327,05	5 866 282,64

#### Emoyhtiö

Kotimaan myynti	5 041 652,22	4 949 405,82
Vienti EU-maihin	367 433,97	181 873,06
Vienti EU:n ulkopuolelle	128 000,58	399 470,89
	5 537 086,77	5 530 749,77

### Materiaalit ja palvelut 1.1 -31.12.2010 1.1 -31.12.2009

#### Konserni

Materiaaliostot	17 221,49	3 655,06
Matkakulut	157 925,59	130 608,47
Ulkopuoliset palvelut	1 987 259,47	2 037 810,09
Varaston muutos	- 23 089,00	20 003,00
	2 139 317,55	2 192 076,62

#### Emoyhtiö

Materiaaliostot	17 213,65	3 347,79
Matkakulut	131 142,36	125 421,54
Ulkopuoliset palvelut	1 769 807,93	1 909 189,45
Varaston muutos	- 23 089,00	20 003,00
	1 895 074,94	2 057 961,78

### Henkilöstökulut 1.1 -31.12.2010 1.1 -31.12.2009

#### Konserni

Hallituksen jäsenten ja toimitusjohtajan palkat ja palkkiot	234 900,60	242 978,63
Muut palkat ja palkkiot	2 013 383,03	1 837 251,59
	2 248 283,63	2 080 230,22
Eläkekulut	436 792,84	370 394,06
Muut henkilösivukulut	86 044,80	70 573,26
	2 771 121,27	2 521 197,54
Henkilökunnan lukumäärä keskimäärin	40	36

#### Emoyhtiö

Hallituksen jäsenten ja toimitusjohtajan rahapalkat ja palkkiot	203 780,56	207 755,56
Muut palkat ja palkkiot	1 843 067,40	1 766 343,62
	2 046 847,96	1 974 099,18
Eläkekulut	367 029,17	352 756,90
Muut henkilösivukulut	78 575,17	66 951,10
	2 492 452,30	2 393 807,18
Henkilökunnan lukumääräkeskimäärin	37	34

Yhtiöiden henkilökunnan eläketurva on hoidettu ulkopuolisessa eläkevakuutusyhtiössä. Eläkemaksut ja tilikauteen kohdistuvat kulut perustuvat laskelmaan tilivuodelta. Eläkemenot on kirjattu kuluiksi kertymisvuonna.

Emoyhtiö on ottanut toimitusjohtajalle eläkevakuutuksen vuonna 2004, jossa eläkeikä on 60 vuotta. Tytäryhtiön toimitusjohtajalle on otettu eläkevakuutus vuonna 2010 ja eläkeikä on 63 vuotta.

Poistot	1.1 -31.12.2010	1.1 -31.12.2009
<b>Konserni ja emoyhtiö</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot		
Koneista ja kalustosta	8 932,93	9 615,96
Muista aineellisista hyödykkeistä	8 175,65	6 532,69
Arvonlennukset sijoitusomaisuudesta	0,00	85 415,02
	17 108,58	101 563,67

#### Liiketoiminnan muut kulut

Konserni	1.1 -31.12.2010	1.1 -31.12.2009
<b>Konserni</b>		
Vuokrat	319 386,93	300 237,38
ATK- ja muut ulkopuoliset palvelut	127 686,13	128 276,67
Muut kulut	336 984,92	267 860,11
	784 057,98	696 374,16
<b>Emoyhtiö</b>		
Vuokrat	318 048,99	293 502,77
ATK- ja muut ulkopuoliset palvelut	118 139,53	122 984,87
Muut kulut	326 941,40	260 947,35
	763 129,92	677 434,99

#### Rahoitustuotot ja -kulut

Konserni	1.1 -31.12.2010	1.1 -31.12.2009
<b>Konserni</b>		
Korkotuotot ja kurssivoitot	6 386,84	1 270,13
Korkokulut	- 48,48	- 85,54
Muut rahoituksen kulut	0,00	- 736,42
	6 338,36	448,17
<b>Emoyhtiö</b>		
Korkotuotot ja kurssivoitot	6 365,46	1 270,13
Korkokulut	- 41,03	- 85,54
Muut rahoituksen kulut	0,00	- 736,42
	6 324,43	448,17

Tuloverot	1.1 -31.12.2010	1.1 -31.12.2009
<b>Konserni</b>		
Tuloverot tilikaudelta	104 864,66	72 036,95
Jäännösverot edelliseltä tilikaudelta	22 375,97	0,00
	127 240,63	72 036,95
<b>Emoyhtiö</b>		
Tuloverot tilikaudelta	98 516,88	57 713,94
Jäännösverot edelliseltä tilikaudelta	22 187,03	0,00
	120 703,91	57 713,94

#### Pysyvät vastaavat

Konserni ja emoyhtiö	31.12.2010	31.12.2009
<b>Konserni ja emoyhtiö</b>		
Aineettomat hyödykkeet		
ATK-ohjelmat ja perusparannusmenot		
Hankintameno 01.01.	127 131,19	123 381,19
Lisäykset 01.01-31.12.	20 721,00	3 750,00
Hankintameno 31.12.	147 852,19	127 131,19
Kertyneet sumupoistot 01.01.	116 516,09	109 983,40
Poistot tilikaudella	8 175,65	6 532,69
Kertyneet sumupoistot 31.12.	124 691,74	116 516,09
Kirjanpitoarvo 31.12.	23 160,45	10 615,10
<b>Emoyhtiö</b>		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto		
Hankintameno 01.01.	167 205,44	150 221,41
Lisäykset 01.01-31.12.	12 159,10	16 984,03
Hankintameno 31.12.	179 364,54	167 205,44
Kertyneet sumupoistot 01.01.	126 350,18	116 734,22
Poistot tilikaudella	8 932,93	9 615,96
Kertyneet sumupoistot 31.12.	135 283,11	126 350,18
Kirjanpitoarvo 31.12.	44 081,43	40 855,26

Tilinpäätöksen liitetiedot  
31.12.2010

10

**Osakkeet ja osuudet** 31.12.2010 31.12.2009

**Emoyhtiö**

Tytäryhtiöosakkeet		
Motiva Services Oy 100 %	10 000,00	10 000,00

**Siirtosaamisten olennaiset erät** 31.12.2010 31.12.2009

**Konserni**

Osatuloutukset siirtosaamisissa	407 118,00	347 826,00
Muut siirtosaamiset	90 527,90	16 493,63
	497 645,90	364 319,63

**Emoyhtiö**

Osatuloutukset siirtosaamisissa	358 645,00	324 405,00
Muut siirtosaamiset konserniyhtiöiltä	35 595,20	0,00
Muut siirtosaamiset muilta	55 997,07	16 028,75
	450 237,27	340 433,75

**Siirtovelkojen olennaiset erät** 31.12.2010 31.12.2009

**Konserni**

Osatuloutukset siirtoveloissa	227 709,00	100 980,00
Jaksotetut palkkaerät	357 626,51	429 519,59
Muut siirtovelat	10 031,91	82 384,62
	595 367,42	612 884,21

**Emoyhtiö**

Osatuloutukset siirtoveloissa	199 799,00	98 495,00
Jaksotetut palkkaerät	323 553,87	414 676,96
Siirtovelat konserniyhtiöille	0,00	9 916,16
Muut siirtovelat muille	4 641,00	68 661,57
	527 993,87	591 749,69

**Oma pääoma** 31.12.2010 31.12.2009

**Konserni**

Osakepääoma	912 055,20	912 055,20
Ylikurssirahasto	214 149,38	214 149,38
Kertyneet voittovarot	497 970,26	244 488,39
Osingonjako	- 40 000,00	- 30 000,00
Tilikauden voitto	272 819,40	283 481,87
	1 856 994,24	1 624 174,84
Omasta pääomasta jakokelpoisia varoja	730 789,66	497 970,26

**Emoyhtiö**

Osakepääoma	912 055,20	912 055,20
Ylikurssirahasto	214 149,38	214 149,38
Kertyneet voittovarot	457 204,77	244 488,39
Osingonjako	- 40 000,00	- 30 000,00
Tilikauden voitto	254 941,55	242 716,38
	1 798 350,90	1 583 409,35
Omasta pääomasta jakokelpoisia varoja	672 146,32	457 204,77

**Vastuusitoumukset** 31.12.2010 31.12.2009

**Konserni**

Leasing- ja vuokravastuut		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	221 091,87	204 993,44
Myöhemmin maksettavat	75 868,86	59 451,49
Yhteensä	296 960,73	264 444,93

**Emoyhtiö**

Leasing- ja vuokravastuut		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	198 400,93	202 986,50
Myöhemmin maksettavat	74 470,49	59 451,49
Yhteensä	272 871,42	262 437,99

# Tilintarkastuskertomus Motiva Oy:n yhtiökokoukselle

Olemme tilintarkastaneet Motiva Oy:n kirjanpidon, tilinpäätöksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.–31.12.2010. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

## Hallituksen ja toimitusjohtajan vastuu

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta ja siitä, että se antaa oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Hallitus vastaa kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä ja toimitusjohtaja siitä, että kirjanpito on lainmukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty.

## Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenamme on antaa suorittamamme tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatamme ammattieettisiä periaatteita. Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelemme ja suoritamme tilintarkastuksen hankkiaksemme kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai konsernitilinpäätöksessä olennaista virheellisyttä ja siitä, ovatko hallituksen jäsenet tai toimitusjohtaja syyllistyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus yhtiötä kohtaan taikka rikkoneet osakeyhtiölakia tai yhtiöjärjestystä.

Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätökseen sisältyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muista tiedoista. Toimenpi-

teiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisyuden riskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on yhtiössä merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen kuuluu myös sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen yleisen esittämistavan arvioiminen.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

## Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja konsernitilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot sekä konsernin että emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta.

## Vapaaehtoiset lausunnot

Puollamme tilinpäätöksen vahvistamista. Hallituksen esitys taseen osoittaman voiton käyttämisestä on osakeyhtiölain mukainen. Puollamme vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltamme tilikaudelta.

Helsinki 14.4.2011  
Tuokko Tilintarkastus Oy  
**Timo Tuokko** KHT



# Motiva

Urho Kekkosen katu 4-6 A  
PL 489  
00101 Helsinki

Puhelin 0424 2811  
Faksi 0424 281 299  
[www.motiva.fi](http://www.motiva.fi)