

# Rakennuskohtaiset säästöpotentiaalit

Energiakatselmuksissa raportoidut lämpö- ja sähköenergian sekä veden kulutuksen säästöpotentiaalit (noin 1 450 kohdetta) eri tyyppisissä rakennuksissa on esitetty taulukossa.

Rakennustyyppiluokittelu vastaa Tilastokeskuksen rakennustyyppiluokitusta vuodelta 1994. Teollisuuden osalta rakennukset on kuitenkin jaoteltu Tilastokeskuksen luokittelua tarkentaen, joten taulukossa esitetyt rakennustyyppit 62-67 sisältyvät kaikki Tilastokeskuksen virallisessa luokituksessa rakennustyyppiin 69.

Koodi	Rakennustyyppi (Tilastokeskus 1994)	Kohteita		Säästöpotentiaali			
		(kpl)	%	Lämpö	Sähkö	Vesi	Kustannukset
<b>C Liikerakennukset</b>							
11	Myymläirakennukset	101	7,0 %	20 %	6 %	6 %	11 %
12	Majoitusliikerakennukset	31	2,1 %	25 %	8 %	6 %	16 %
13	Asuntolarakennukset	9	0,6 %	12 %	5 %	3 %	12 %
14	Ravintolat yms.	9	0,6 %	32 %	22 %	3 %	20 %
<b>C</b>	<b>Yhteensä</b>	<b>150</b>	<b>10 %</b>	<b>21 %</b>	<b>7 %</b>	<b>6 %</b>	<b>12 %</b>
<b>D Toimistorakennukset</b>							
15	Toimistorakennukset	206	14,2 %	17 %	4 %	6 %	13 %
<b>D</b>	<b>Yhteensä</b>	<b>206</b>	<b>14 %</b>	<b>17 %</b>	<b>4 %</b>	<b>6 %</b>	<b>13 %</b>
<b>E Liikenteen rakennukset</b>							
16	Liikenteen rakennukset	46	3,2 %	19 %	8 %	6 %	9 %
<b>E</b>	<b>Yhteensä</b>	<b>46</b>	<b>3 %</b>	<b>19 %</b>	<b>8 %</b>	<b>6 %</b>	<b>9 %</b>
<b>F Hoitoalan rakennukset</b>							
21	Terveystoimintarakennukset	75	5,2 %	12 %	6 %	7 %	9 %
22	Huoltolaitosrakennukset	57	3,9 %	13 %	6 %	9 %	11 %
23	Muut sosiaalitoimen rakennukset	251	17,4 %	16 %	1 %	9 %	12 %
<b>F</b>	<b>Yhteensä</b>	<b>383</b>	<b>26 %</b>	<b>13 %</b>	<b>3 %</b>	<b>7 %</b>	<b>10 %</b>
<b>G Kokoonntumisrakennukset</b>							
31	Teatteri- ja konserttirakennukset	7	0,5 %	15 %	10 %	7 %	13 %
32	Kirjasto-, museo-, ja näyttelyhallirakennukset	35	2,4 %	15 %	15 %	6 %	17 %
33	Seura- ja kerhorakennukset yms.	26	1,8 %	33 %	22 %	13 %	24 %
34	Uskonnollisten yhteisöjen rakennukset	13	0,9 %	21 %	13 %	9 %	17 %
35	Urheilu- ja kuntoilurakennukset	54	3,7 %	15 %	11 %	5 %	12 %
36	Muut kokoonntumisrakennukset	7	0,5 %	30 %	2 %	1 %	13 %
<b>G</b>	<b>Yhteensä</b>	<b>142</b>	<b>10 %</b>	<b>18 %</b>	<b>11 %</b>	<b>5 %</b>	<b>13 %</b>
<b>H Opetusrakennukset</b>							
51	Yleissivistävien oppilaitosten rakennukset	278	19,2 %	16 %	4 %	7 %	14 %
52	Ammatillisten oppilaitosten rakennukset	36	2,5 %	8 %	6 %	4 %	8 %
53	Korkeakoulu- ja tutkimuslaitosrakennukset	4	0,3 %	21 %	5 %	5 %	9 %
54	Muut opetusrakennukset	11	0,8 %	15 %	15 %	7 %	14 %
<b>H</b>	<b>Yhteensä</b>	<b>329</b>	<b>23 %</b>	<b>15 %</b>	<b>4 %</b>	<b>6 %</b>	<b>13 %</b>
<b>J Teollisuusrakennukset</b>							
61	Energiantuotannon yms. Rakennukset	11	0,8 %	17 %	10 %	39 %	16 %
62	Kemianteollisuuden rakennukset	16	1,1 %	30 %	0 %	3 %	18 %
63	Metalliteollisuuden rakennukset	26	1,8 %	3 %	17 %	0 %	9 %
64	Elintarviketeollisuuden rakennukset	36	2,5 %	29 %	4 %	6 %	19 %
65	Puuteollisuuden rakennukset	10	0,7 %	23 %	8 %	22 %	18 %
66	Lasi-, savi- ja kiviteollisuuden rakennukset	10	0,7 %	14 %	6 %	2 %	12 %
67	Massa- ja paperiteollisuuden rakennukset	0	0,0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
69	Muut teollisuuden tuotantorakennukset	39	2,7 %	18 %	7 %	6 %	18 %
<b>J</b>	<b>Yhteensä</b>	<b>148</b>	<b>10 %</b>	<b>13 %</b>	<b>8 %</b>	<b>2 %</b>	<b>14 %</b>
<b>K Varastorakennukset</b>							
71	Varastorakennukset	18	1,2 %	21 %	8 %	2 %	13 %
<b>K</b>	<b>Yhteensä</b>	<b>18</b>	<b>1 %</b>	<b>21 %</b>	<b>8 %</b>	<b>2 %</b>	<b>13 %</b>
<b>L Palo- ja pelastustoimen rakennukset</b>							
72	Palo- ja pelastustoimen rakennukset	24	1,7 %	21 %	8 %	6 %	13 %
<b>L</b>	<b>Yhteensä</b>	<b>24</b>	<b>2 %</b>	<b>21 %</b>	<b>8 %</b>	<b>6 %</b>	<b>13 %</b>
<b>Kaikki yhteensä</b>		<b>1 446</b>	<b>100 %</b>	<b>13 %</b>	<b>7 %</b>	<b>2 %</b>	<b>14 %</b>

Suurin lämmön- ja sähkönsäästöpotentiaali löytyi seura- ja kerhorakennuksista (33 % ja 22 %), suurin vedensäästöpotentiaali löytyy energiantuotannon rakennuksista (39 %) ja suurin kustannussäästöpotentiaali seura- ja kerhorakennuksista (24 %). On kuitenkin huomioitava, että edellä mainituissa luokissa kohteiden määrä on melko pieni, joten yksittäisen kohteen vaikutus kokonaisuuteen on suuri.

Luotettavimman arvion rakennustyyppien säästöpotentiaalista saa rakennustyypeistä joissa on runsaasti kohteita. Säästöpotentiaaleja tarkastellessa tulee myös huomioida, että esim. rakennusvuosi ja kohteen käyttö vaihtelevat eri rakennuksissa.